

Кому: **Обществу с ограниченной  
 ответственностью «Строительная  
 финансово-инвестиционная компания»**  
 Почтовый адрес: Россия, Калининградская обл.,  
 г. Светлогорск, ул. Железнодорожная, 3 а  
 e-mail: aii73aii@yandex.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

дата 17 ноября 2016г.

№ 39-518000-065-2016

**Администрация муниципального образования «Светлогорский район»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

руководствуясь Соглашением от 17.12.2015года №02-12/2015 о передаче части полномочий администрации муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» по решению вопросов местного значения в администрацию муниципального образования «Светлогорский район», в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>многоквартирного жилого дома</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>многоквартирный жилой дом</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты	<b>ООО «Научно-техническое объединение «Алекс»</b>

	приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Свидетельство №РОСС RU.0001.610087 от 13.03.2013г.	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>от 07.11.2016г. № 39-2-1-2-0053-16</b>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>39:17:010019:539</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>39:17:010019</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>от 03.09.2015г. № RU39518000-049</b> Администрация МО «Светлогорский район»	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «ПБ АртПроект»</b> Свидетельство от 08.09.2016., № 869 СРО-П-160-13082010  2016 год	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Общие показатели многоквартирного жилого дома</b>		
	Общая площадь здания (кв.м.)	<b>2700,0</b>	Площадь участка (кв.м.) <b>1002,0</b>
	Объем (куб.м.)	<b>8560</b>	в том числе (куб.м.): подземной части; <b>678</b>
	Количество этажей (шт.)	<b>7</b>	Высота (м.) <b>19,50</b>
	Количество подземных этажей (шт.)	<b>1</b>	Количество квартир (шт.) <b>32</b>

Площадь застройки (кв.м)	<b>472,3</b>	Количество секций (шт.)	<b>1</b>
Иные показатели:	кв.м/шт.		
Общая площадь квартир		<b>1437,7</b>	
Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий		<b>1570,9</b>	
Общая площадь встроенных офисных помещений/количество		<b>123,8/3</b>	
Площадь внеквартирных кладовых		<b>93,4</b>	
Общая площадь автостоянки/ количество		<b>176,0/5</b>	
5. Адрес (местоположение) объекта:	<b>Россия, Калининградская обл., Светлогорский район, г.Светлогорск, ул. Горького, д.11</b>		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс):			-
Протяженность:			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот)			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий эл-чи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			-

**Срок действия настоящего разрешения:** до «15» марта 2018 года в соответствии с ч.19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно Проекта организации строительства (раздел 6, 1/16-ПОС).

Глава администрации  
муниципального образования  
«Светлогорский район»

\_\_\_\_\_ (подпись)  
"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



**А. В. Ковальский**

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (подпись)

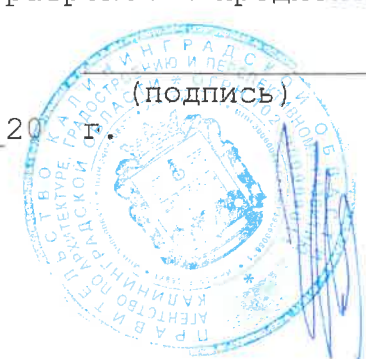
Действие настоящего разрешения продлено до «15» октября 2018 г.

\_\_\_\_\_ (должность)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка)



16 ноября

17

Действие настоящего разрешения продлено до «15» февраля 2020 года

Руководитель Агентства  
по архитектуре, градостроению  
и перспективному развитию  
Калининградской области

«04» октября 2018 года

\_\_\_\_\_ (подпись)  
В. Васюкова





ИТЕНДИСТРА  
СКИ РАМОН»

ПРОИМЕРОВАНО И ПРОШНУРОВАНО

лист 20

подпись

Handwritten signature and date: 20.04.2018

